

**UMOWA nr .....**  
**zawarta w dniu .....**

między Gminą Łęczycza z siedzibą przy ul. M. Konopnickiej 14, 99-100 Łęczycza, NIP: 7752407742, Regon: 611015767; reprezentowanym przez

- 1) **Jacka Rogozińskiego** – Wójta Gminy Łęczycza,
  - 2) Kontrasygnaty udziela Agnieszka Kaszubska – Skarbnik Gminy Łęczycza
- zwanym dalej „Zamawiającym”

a:

.....,  
 z siedzibą w .....,  
 NIP: ....., REGON: ....., KRS/ wpis do ewid.: .....,  
 zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:  
 1. ....

*Umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.) przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.*

**§ 1**

Zamawiający zleca na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na bieżącym utrzymaniu dróg gminnych w Gminie Łęczycza o nawierzchni gruntowej.

Zadanie obejmuje bieżące utrzymanie (konserwację) nawierzchni dróg gruntowych.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a/ równanie równiarką nawierzchni dróg gminnych o szerokości pasa jezdni od 3,5m do 5,0m
- b/ uzupełnienie ubytków materiałem drogowym (kruszywem pochodzenia magmowego, żwirem gruboziarnistym)
- c/ zagęszczenie mechaniczne wałem 10÷20 t z wibracją,
- d/ dostawę materiału uzupełniającego: kruszywa łamanego pochodzenia magmowego w ilości 1200 t, żwiru gruboziarnistego w ilości 2500 t,
- e/ łączna szacunkowa długość dróg przewidzianych do bieżącej konserwacji wynosi ~59,00km

**Szczegółowy opis wielkości oraz lokalizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z załączonym opisem przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do niniejszej umowy.**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, należyta starannością i w oparciu o obowiązujące normy, a także na podstawie SIWZ oraz oferty Wykonawcy.

**§ 2**

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

- rozpoczęcie robót – ..... 2018 r.
- zakończenie całości robót – ..... 2018 r.
- rozliczenie całego zadania – 21 dni od daty odbioru końcowego

**§ 3**

1. Prace wymienione w § 1 zostaną wykonane z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę i muszą spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo Budowlane, to jest być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość dostarczonego kruszywa. W przypadku dowozu kruszywa niespełniającego określonych norm (frakcji) oraz zawierających elementy szkodliwe i niebezpieczne wykonawca na własny koszt usunie wysypane kruszywo z drogi w terminie wskazanym przez Zamawiającego i dostarczy na własny koszt kruszywo spełniające warunki określone w specyfikacji technicznej. Kruszywo powinno obowiązywać normy i posiadać odpowiedni atest.
3. Każda dostawa kruszywa będzie posiadać aktualny kwit przewozowy lub dokument WZ. W przypadku dostaw kruszywa konieczne będzie każdorazowe dostarczanie aktualnego dokumentu WZ z kopalni dla której Wykonawca dostarczył certyfikat z badań jakościowych bądź deklarację zgodności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości i wagi dostarczonego kruszywa, na każde jego żądanie.

5. Wykonawca będzie zgłaszał pisemnie Zamawiającemu minimum 2 dni robocze wcześniej o miejscu prowadzonych prac.
6. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia na bieżąco rozliczeń zakresu rzeczowego oraz finansowego.
7. Wykonawca odpowiada za właściwe oznakowanie i zabezpieczenie prowadzonych robót oraz za wprowadzenie zmian w organizacji ruchu w związku z wykonywanymi remontami dróg.
8. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót w przedmiocie umowy, zapewnienie warunków bhp oraz metody organizacyjno-techniczne, jak również odpowiada za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami.
9. Wykonawca wykona przedmiot umowy we własnym zakresie bez udziału podwykonawców.
10. Wykonawca zobowiązany jest przywrócić tereny zlokalizowane przy prowadzonych pracach remontowych do stanu pierwotnego przed rozpoczęciem robót.

#### § 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie na podstawie ryczałtowych cen jednostkowych brutto określonych w treści formularza ofertowego – formularza cenowego:

FORMULARZ CENOWY			
I.p.	Nazwa usługi	ilość	Cena jednostkowa brutto
1	Kruszywo łamane (podać nazwę materiału; rodzaj skały) frakcja 0-31,5 mm z dowozem	1200 ton	
2	Materiał uzupełniający – żwir gruboziarnisty z dowozem	2500 ton	
3	Praca równiarki 1 km (4 r- g/km)	59,00 km	
4	Praca walca 1 km (2 r- g/km)	59,00 km	

2. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, według faktycznie wykonanych prac. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostanie jako suma iloczynów ceny jednostkowej brutto (zgodnie z ofertą – formularzem cenowym) danej pozycji formularza cenowego oraz ilości jednostek faktycznie wykonanych, potwierdzonych każdorazowo przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Każdorazowo rozliczenie wykonanych robót stanowiących przedmiot umowy będzie zawierać:
  - a) lokalizację wykonanego remontu (nr drogi , nr działki)
  - b) wymiary i suma powierzchni wyremontowanych,
  - c) ilość wbudowanego kruszywa łamanego, żwiru gruboziarnistego.
4. Ceny jednostkowe wymienione w ust. 1 nie będą podlegały waloryzacji do końca realizacji zadania objętego umową.
5. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji umowy nie może przekroczyć maksymalnej nominalnej wysokości zobowiązania ustalonej na ..... zł brutto (słownie: ..... złotych).
6. Zamawiający ureguluje należność za wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o potwierdzone protokoły odbioru robót /dla każdego sołectwa oddzielnie/ oraz zbiorczą fakturę wystawioną na podstawie kosztorysu powykonawczego ( nie częściej niż raz na miesiąc) potwierdzone przez inspektora nadzoru oraz przedstawiciela Zamawiającego.

#### § 5

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Wprowadzenia wykonawcy na plac robót w terminie 3 dni od daty podpisania umowy
2. Zapewnienia nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót.
3. Dokonania odbioru częściowego oraz odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.

## § 6

1. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku usługodawcy/dostawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, a także będzie stanowić podstawę do naliczenia kar umownych.

2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania usługodawców/ dostawców jak za swoje własne.

## § 7

Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego oraz inspektora nadzoru o terminie odbioru wykonanych prac

1. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego będzie:

.....

2. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie oraz koordynację robót z ramienia Wykonawcy będzie:

.....

## § 8

1. Zamawiający oświadcza, że zabezpiecza środki finansowe dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy.

2. Zapłata wynagrodzenia dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty potwierdzenia złożenia faktury w siedzibie zamawiającego wraz z dokumentami określonymi w § 4 pkt 6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę dokonania obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

3. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury VAT w terminach określonymi przepisami prawa.

4. Faktury należy wystawiać na:

*Nabywca* - Gmina Łęczycza, ul. M. Konopnickiej 14; 99-100 Łęczycza, NIP 775-12-45-326.

*Odbiorca* - Urząd Gminy w Łęczyczy, ul. M. Konopnickiej 14; 99-100 Łęczycza, NIP 775-24-07-742.

5. W przypadku zwłoki w uregulowaniu należności Wykonawca może domagać się od Zamawiającego zapłacenia ustawowych odsetek, wynikających z obowiązujących przepisów.

## § 9

1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % maksymalnej wartości zobowiązania tj. w kwocie ..... zł brutto (słownie: ..... złotych) przed podpisaniem umowy.

2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie:.....

3. Podział zwrotu zabezpieczenia (zgodnie z art. 151 ustawy Pzp) ustala się następująco:

1) 70 % wartości - na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, tj. .... zł (słownie: .....), zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po wykonaniu zamówienia i uznaniu je za wykonane należycie;

2) 30 % wartości – na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, tj. .... zł (słownie: .....), zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością

Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu zamówienia i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia.

5. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form.

6. Zmiany formy wniesienia zabezpieczenia może nastąpić w uzgodnieniu z Zamawiającym.

7. W przypadku, gdy przedmiot zamówienia nie został wykonany w terminie określonym w §2 umowy, a zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu, najpóźniej w terminie 7 dni roboczych przed upływem ważności zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć obowiązującą gwarancję i/lub poręczenie lub przedłożyć nową gwarancję i/lub poręczenie lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy na konto Zamawiającego na termin niezbędny do zakończenia prac.

8. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 7, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie.

## § 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nienależyte i nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych, i tak:

1) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru robót lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 5 za prace, których wady dotyczą, za każdy dzień, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

- 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości 10% wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 5.
  - 3) zapłata kar umownych nie wyłącza odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy na zasadach kodeksu cywilnego.
  - 4) za przekroczenie terminów realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1% wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 5 za każdy dzień opóźnienia.
  - 5) za opóźnienie w przystąpieniu do prac związanych z remontem dróg gruntowych w terminie określonym w § 2 Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1 % wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 5 za każdy dzień opóźnienia.
  - 6) za dostarczenie przedmiotu umowy z § 1 umowy niezgodny z parametrami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia- w wysokości 20% wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 5.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wynagrodzenia obejmującego całość powierzonego zadania należnego Wykonawcy ewentualnych roszczeń z tytułu kar umownych.

#### § 11

1. Strony ustalają okres gwarancji w zakresie zastosowanych materiałów 12 miesięcy licząc od dnia odbioru technicznego.
  2. Czynności gwarancyjne polegają na bezpłatnym usuwaniu przez Wykonawcę stwierdzonych wad na jego koszt, najpóźniej w terminie 3 dni licząc od daty zgłoszenia stosownego żądania przez Zamawiającego, o których Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę na piśmie.
  3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia usterek bez względu na związane z tym koszty.
  4. W przypadku gdy Wykonawca po dwukrotnym wezwaniu o usunięciu stwierdzonych wad przedmiotu nie usunie ich, wady usunie Zamawiający. Zamawiający zleci usunięcie wad w trybie zastępczym obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę. Nie spowoduje to utraty rękopisów. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na ewentualne wykonanie zastępcze.
5. Strony ustalają okres rękojmi na 12 miesięcy, licząc od daty bezusterkowego odbioru w zakresie zastosowanych materiałów.

#### § 12

1. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru przedmiotu umowy zgodnie ze zgłoszeniem.
2. W przypadku podejrzenia, iż dostarczony materiał nie spełnia warunków określonych normą Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia badań laboratoryjnych dostarczonych materiałów. Brak spełnienia parametrów wymaganych normą skutkować będzie potrąceniem z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kosztów zleconych badań.
3. Protokoły z czynności odbiorów częściowych / końcowego potwierdzone przez inspektora nadzoru oraz pracownika Urzędu Gminy w Łęczycy, stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury. Załącznikiem do protokołów odbioru robót będą zestawienia ilościowo – wartościowe wykonanych robót i dostaw potwierdzone przez sołtysów z danych sołectw, radnych lub przedstawiciela Zamawiającego.
4. Sołtysi i Radni z danych sołectw potwierdzają ilość wbudowanego materiału oraz czas pracy i ilości km walca i równiarki w danych sołectwach.

#### § 13

1. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:
  - a) odmówić odbioru do czasu usunięcia wady,
  - b) dokonać odbioru i żądać usunięcia wady wyznaczając odpowiedni termin.
  - c) termin usunięcia stwierdzonych wad wyznacza się najpóźniej do 7 dni od daty potwierdzonego zgłoszenia.
2. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiający może:
  - a) żądać usunięcia wady wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
  - b) żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokólnie.

## § 14

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następujących przypadkach:
  - 1) Dopuszczalne jest zmiana umowy polegająca na zmianie terminu realizacji zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany w przypadku:
    - a) z powodu kłęski żywiołowej lub złych warunków atmosferycznych
    - b) gdy maksymalna wartość zobowiązania zamawiającego zostanie w pełni wykorzystana przed wskazanym terminem zakończenia umowy.
  - 2) Dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
  - 3) Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy, które wynikają ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego,
  - 4) Dopuszczalna jest zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy, podanego w umowie, w przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawcy, na który następować ma zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia,
  - 5) Zmiany umowy w przypadku o których mowa w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2017 r., poz. 1579 ze zm.),
2. Wszelkie zmiany uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## § 15

### 1. Odstąpienie od umowy:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca nie rozpocznie robót w wyznaczonym terminie bez uzasadnienia przyczyn lub nie kontynuuje ich mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca mimo 2-krotnego nałożenia kar umownych nie oddał określonego przedmiotu umowy w terminie,
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni. Nie dotyczy to przerwy wynikającej z warunków atmosferycznych, na którą zgodę może wyrazić wyłącznie Zamawiający w formie pisemnej.
- 4) Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w przypadku dostarczenia przedmiotu zamówienia niezgodnego z parametrami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia po uprzednim wezwaniu do dostarczeniu prawidłowego przedmiotu umowy.
- 5) Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach

### 2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.

### 3. Zamawiający w przypadku rażącego naruszenia warunków umowy, może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym.

## § 16

1. W sprawach nienormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

2. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe rozstrzygać je będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby zamawiającego.

## § 17

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia